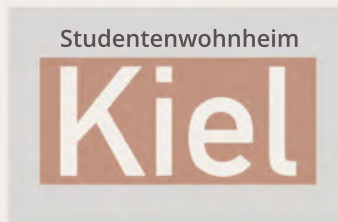


Die Lage:

Die traumhafte Lage in unmittelbarer Nähe der Kieler Förde, direkt an der Wasserfläche „Kleiner Kiel“ und dem angeschlossenen Grünbereich Ratsdiener Garten, sowie dem Bootshafen machen dieses Refugium einmalig.

| | |
|----------------------------|----------------------------|
| Baujahr: | 2015 |
| Objektzustand: | Erstbezug |
| Heizungsart: | Fußbodenheizung |
| Wesentliche Energieträger: | Fernwärme |
| Energieausweis: | liegt vor |
| Energieausweistyp: | Verbrauchsausweis |
| Endenergieverbrauch: | 28 kWh/(m ² *a) |



Die Wohnanlage liegt im Zentrum des Altstadt kern Kiels direkt am "Kleinen Kiel".

Noch zentraler kann man in dieser Stadt nicht wohnen.



*Willkommen
im Herzen von Kiel.*



Alte Feuerwache
10

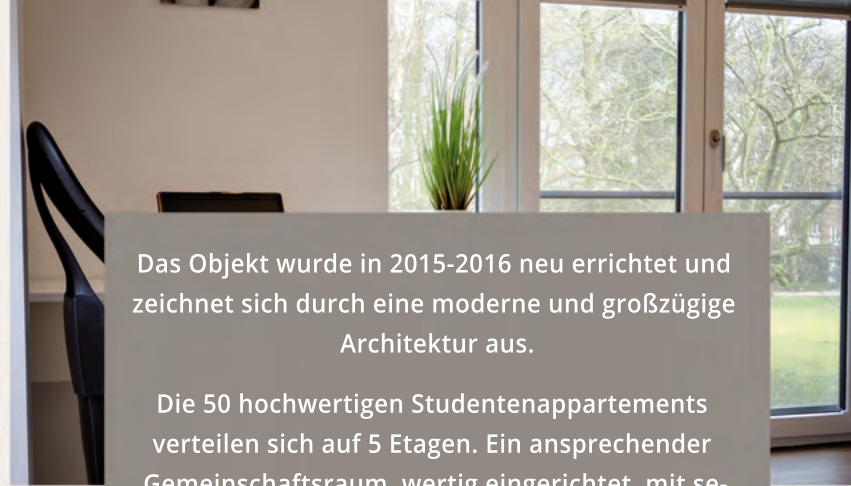
Monatliche Miete ab 325,00 € zzgl. NK
provisionsfrei, direkt vom Eigentümer

WBD Wohnbau Düsseldorf GmbH
Bahnhofstr. 37 in 24217 Schönberg
Telefon: 04344 - 33 33
info@studentenwohnheim-kiel.de
www.studentenwohnheim-kiel.de



ALTE FEUERWACHE
JENSENDAMM 10
24103 KIEL

Mitten im Herzen von Kiel.



Das Objekt wurde in 2015-2016 neu errichtet und zeichnet sich durch eine moderne und großzügige Architektur aus.

Die 50 hochwertigen Studentenappartements verteilen sich auf 5 Etagen. Ein ansprechender Gemeinschaftsraum, wertig eingerichtet, mit separatem Lernbereich, sowie ein Abstellraum und Fahrradkeller sind vorhanden. Ein gemeinschaftlicher Waschraum mit 3 Waschmaschinen und Trocknern steht den Mietern ebenfalls zur Verfügung. Der großzügig geschnittene Fahrstuhl befördert Sie in kürzester Zeit in jede Etage.

Jedes möblierte Apartment verfügt über:

- EBK mit 2 Kochfeldern und Funktionsmikrowelle, Kühlschrank mit Gefrierfach
- Ein Duschbad mit modernen Fliesen, Sanitärobjekten sowie Wandlampen und Spiegel
- Fussboden EG – 3. OG mit ansprechendem Design-Belag in Holzoptik
- Im 4. und 5. OG ist Echtholzpaket verlegt
- Im Wohn- und Arbeitsbereich befinden sich jeweils ein Bett, ein Oberregal, ein großer Kleiderschrank sowie ein Schreibtisch und Bürostuhl
- Alle Apartments sind mit leicht bedienbaren Plissees sowie einer Fußbodenheizung ausgestattet.



Blick auf den Ratsdiener Garten

